

ОТЧЁТ о выполнении договора управления подземной автостоянкой
по адресу: Московская обл., г. Химки, Ленинский пр-т, д. 20 стр. 1 за период 01.01.2023г. - 31.12.2023г.

№ п/п	Наименование работы (услуги)	Ед. измерения	Фактическая Годовая стоимость работ (услуг) (руб.)
1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации	руб.	265 832р.
2	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества	руб.	
3	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах	руб.	776 477р.
4	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	руб.	8 068р.
5	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	руб.	8 296р.
6	Работы по содержанию и ремонту СКУД	руб.	173 980р.
7	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	руб.	328 407р.
8	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций)	руб.	176 193р.
9	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	
10	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества	руб.	1 012 863р.
11	Работы (услуги) по управлению	руб.	257 385р.
12	Работы по программе целевого взноса	руб.	0р.
ИТОГО:			3 007 501р.

ОТЧЁТ за услуги (работы) по управлению, содержанию и текущему ремонту		
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	820 962р.
Начислено за услуги (работы) по управлению, содержанию и текущему ремонту	руб.	2 918 995р.
Получено денежных средств (за отчетный период)	руб.	2 943 021р.
Задолженность потребителей (за отчетный период)	руб.	-24 025р.
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	796 936р.

ОТЧЁТ по целевому взносу		
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	20 929р.
Начислено по целевому взносу	руб.	0р.
Получено денежных средств (за отчетный период)	руб.	0р.
Задолженность потребителей (за отчетный период)	руб.	0р.
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	20 929р.

ОТЧЁТ за коммунальные услуги		
Холодное водоснабжение		
Общий объем потребления, нат. Показатель	м³	66
Оплачено потребителями	руб.	0р.
Задолженность потребителей	руб.	0р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 146р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2 147р.

Тепловая энергия для подогрева холодной воды для нужд ГВС		
Общий объем потребления, нат. Показатель	Гкал	0,867
Оплачено потребителями	руб.	0р.
Задолженность потребителей	руб.	0р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 553р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2 553р.

Холодная вода для нужд ГВС		
Общий объем потребления, нат. Показатель	м³	17
Оплачено потребителями	руб.	0р.
Задолженность потребителей	руб.	0р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	553р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	561р.

Водоотведение		
Общий объем потребления, нат. Показатель	м³	83
Оплачено потребителями	руб.	0р.
Задолженность потребителей	руб.	0р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3 121р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	3 131р.

Электроснабжение		
Общий объем потребления, нат. Показатель	кВт*ч	84 542
Оплачено потребителями	руб.	410 093р.
Задолженность потребителей	руб.	20 547р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	430 640р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	449 050р.

Отопление		
Общий объем потребления, нат. Показатель	Гкал	151,633
Оплачено потребителями	руб.	406 127р.
Задолженность потребителей	руб.	40 356р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	446 483р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	417 680р.

Задолженность потребителей за КУ (за отчетный период)	руб.	60 903р.
Задолженность потребителей за КУ (на конец периода)	руб.	441 890р.

Генеральный директор ООО "УниКом"
29.03.2024г.



Шамсудинов А.С.